



M&W
CONSTRUCTION

Budownictwo modułowe

www.mwconstruction.group

katalog 2024

biura modułowe
pawilony handlowe
moduły wystawowe i użytkowe



Budownictwo modułowe

biura modułowe
pawilony handlowe
moduły wystawowe i użytkowe

Spis treści

O firmie	4
Budownictwo modułowe - idea	5
Spectrum działalności - dla kogo?	6
Etapy realizacji budynków modułowych	8
Typy budynków modułowych	10
Pawilony gastronomiczne	11
Pawilony biurowe	14

Pawilony handlowe	19
Pawilony - branża automotive	29
Pawilony - branża medyczna	34
Technologia	36
Wykończenie wnętrza	39
Projektowanie	40
Transport	41
Zaufali nam	42



O firmie

poznaj
nasze
możliwości

Firma M&W Construction od początku swojej działalności funkcjonuje w wymagającym sektorze budownictwa modułowego oraz przemysłowego.

Poponowane przez nas pawilony handlowe i biurowe, kontenery socjalne, a także handlowe i gastronomiczne odznaczają się nowoczesną architekturą oraz precyzyjnym i estetycznym wykonaniem.

Dzięki zastosowaniu innowacyjnych systemów elewacyjnych wybrane przez Państwa kontenery i pawilony nabiorą elegancji, atrakcyjnego oraz indywidualnego wyglądu.



Budownictwo modułowe - idea

Produkować szybciej i taniej

W dobie rosnących cen, coraz dłuższego czasu oczekiwania oraz potencjalnych problemów z materiałami, rozpoczęcie standardowej budowy przyprawia o ból głowy. Odpowiedzią są budynki modułowe. Producent wykonuje wszystkie prace w fabryce, a na miejsce dostarczana jest gotowa konstrukcja. Prefabrykowane budownictwo staje się jedynym słusznym wyborem, zarówno w przypadku domów mieszkalnych jednorodzinnych, jak też wielorodzinnych, a także obiektów usługowych i handlowych. Inwestorzy próbują coraz bardziej odchodzić od tradycyjnego budownictwa. Wieloosobowe ekipy budowlane, ciężki sprzęt, długie godziny na placu, a do tego przestoje spowodowane złą pogodą, brakiem materiałowymi i kadrowymi to tylko początek

dłuższej listy potencjalnych problemów, jakie można napotkać, decydując się na budowę w tradycyjnej technologii.

Dlatego właśnie coraz bardziej szerzy się moda na budownictwo modułowe. Coraz więcej tego typu budynków powstaje w Polsce oraz w całej Europie.



Spektrum działalności - dla kogo?

Wyróżnia nas przede wszystkim najwyższa jakość, precyzja wykonania oraz kreatywne podejście do stawianych przez Inwestorów wyzwań.

Proponowane przez nas domy modułowe, pawilony biurowe i handlowe to najwyższej jakości projekty architektoniczne, za którymi stoi nowoczesny i ergonomiczny design.

Niezależnie, czy do wybudowania mamy dom modułowy, czy pawilon gastronomiczny, zawsze stawiamy na indywidualne potrzeby Klienta.



Zaprojektujemy i wybudujemy twoją przestrzeń do pracy lub życia:



Pawilony handlowe



Pawilony gastronomiczne



Pawilony biurowe



Szkoły modułowe



Zaplecza sportowe



Sklepy, mini markety



Pop-up store



Przedszkola modułowe



Szpitala modułowe



Showroomy



Obiekty wystawowe



Hotele modułowe



Małe salony samochodowe



Apteki



Małe kliniki medyczne



Obiekty fast food



Obiekty dla firm (biurowce)

-  Restauracje
-  Kancelarie, biura rachunkowe
-  Małe salony fryzjerskie
-  Biura w ogrodach
-  Biura sprzedaży mieszkań - dla deweloperów
-  domy modułowe parterowe *



przykładowe wizualizacje budynku modułowego

* dwukondygnacyjne całoroczne lub domy typu nowoczesna stodoła oraz domki rekreacyjne bez pozwolenia na budowę od **35- do 70 m²**

<https://www.mwmodularhomes.group/pl>

Etapy realizacji budynków modułowych

5 etapów Twojego przedsięwzięcia



01.

Tworzymy projekt
dopasowany do
potrzeb klienta



02.

Produkcja gotowych
modułów w fabryce



03.

Transport gotowych
elementów na teren
inwestycji



Konstrukcja modułowa oferuje znacznie **wyższą jakość** przy **70% krótszym** czasie budowy.

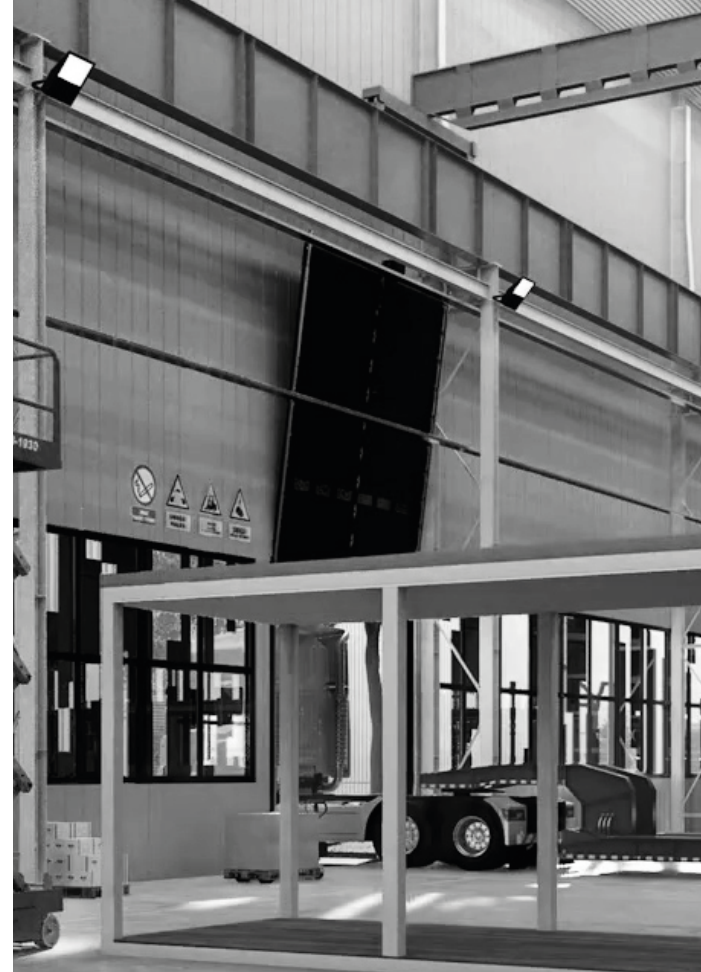
04.

Montaż elementów
na fundamentach
i podłączenie
do mediów



05.

Zrealizowana
inwestycja



Budynki modułowe
nie wytwarzają odpadów.
Wszystkie wymagane
materiały do budowy są już
zainstalowane w modułowych
elementach.

Typy budynków modułowych

1. Budynki gastronomiczne

2. Budynki biurowe

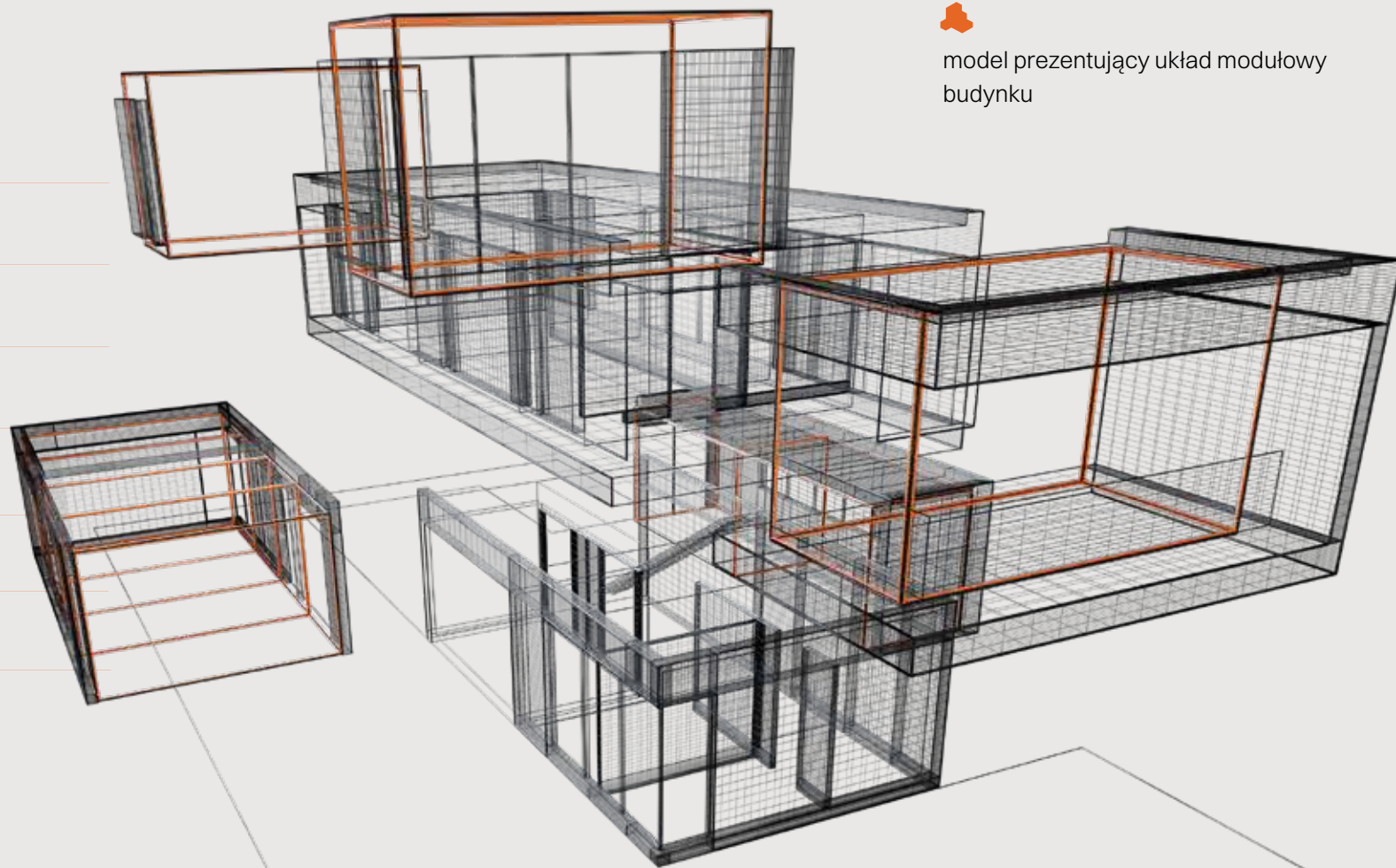
3. Budynki handlowe

4. Budynki administracyjne

5. Budynki wystawowe

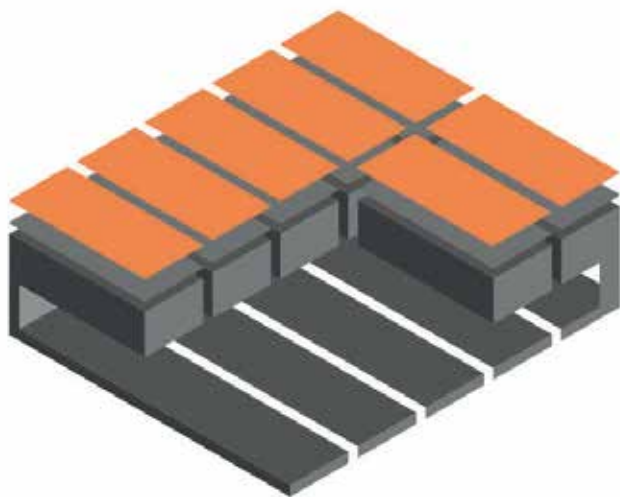
6. Biura ogrodowe

7. Domy modułowe



model prezentujący układ modułowy budynku

Pawilony gastronomiczne - opcją na rozwój działalności



model modułowego pawilonu
gastronomicznego



ergonomia



nowoczesność



estetyka



wysoka jakość wykonania



minimalizm

1.



Pawilon usługowy Seria ZEZ PRO

Restauracja sushi

-  **powierzchnia zabudowy:**
200 m²
-  **typ projektu:**
Pawilony i kontenery usługowe
-  **materiał elewacyjny:**
płyty włókno - cementowe,
panele elewacyjne ze stali Corten



-  **liczba modułów:**
11 modułów
-  **klient:**
Restauracja sushi
-  **lokalizacja:**
Mierzyn





Pawilon handlowy Seria ZEZ PRO

Restauracja Wilk Morski



powierzchnia zabudowy:
180 m²



typ projektu:
Pawilony gastronomiczne



materiał elewacyjny:
płyty włókno - cementowe, elewacje drewniane



liczba modułów:
10 modułów



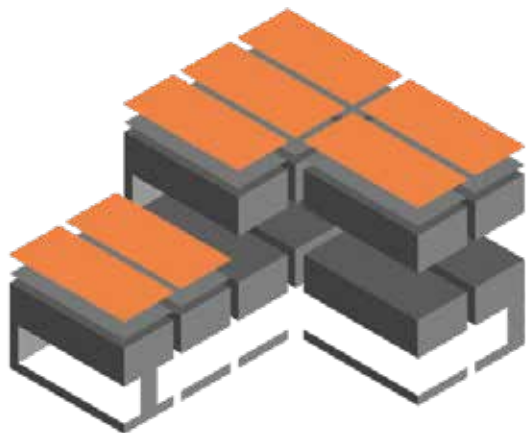
klient:
Wilk Morski



lokalizacja:
Jarosławiec

Pawilony biurowe

nowoczesne miejsce pracy



model modułowego pawilonu
biurowego



indywidualne zamówienia



oszczędność czasu i pieniędzy



przestrzenne biura



stylowość



praktyczność

2.





Pawilon biurowy Seria ZEZ PRO L

Biuro firmowe



powierzchnia zabudowy:

198 m²



typ projektu:

Pawilony i kontenery biurowe



materiał elewacyjny:

płyty włókno - cementowe



liczba modułów:

11 modułów



klient:

Firma budowlana



lokalizacja:

Skawina

Modułowe biuro Seria ZEZ PRO



powierzchnia zabudowy:
306 m²



typ projektu:
Pawilony i kontenery biurowe



materiał elewacyjny:
elewacja stalowa, elewacja
drewniana, płyty włókno-cementowe





Pawilon biurowy Seria ZEZ PRO

Budynek firmowy w Będzinie



powierzchnia zabudowy:

112,5 m²



typ projektu:

Pawilony i kontenery biurowe



materiał elewacyjny:

płyty włókno - cementowe, kasetony stalowe



liczba modułów:

7 modułów



klient:

Firma handlowa



lokalizacja:

Będzin

Pawilon usługowy Seria Glass

Hotel Rozmaitości



powierzchnia zabudowy:

75 m² + łącznik



typ projektu:

Pawilony gastronomiczne



materiał elewacyjny:

elewacja szklana, żaluzje zewnętrzne



liczba modułów:

5 modułów



klient:

Hotel Rozmaitości



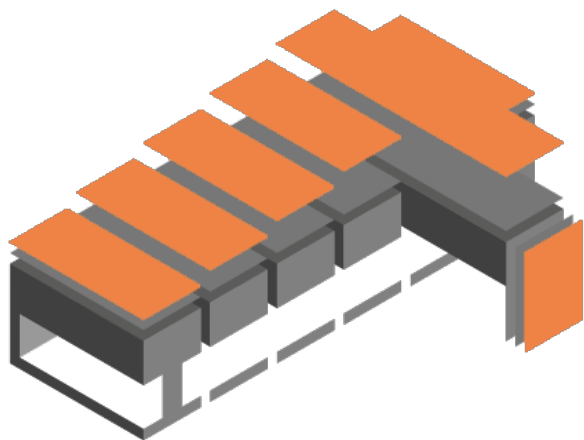
lokalizacja:

Pławno



Pawilony handlowe

opcją na rozwój działalności



model modułowego pawilonu handlowego



indywidualne zamówienia



szybkość realizacji



design



wysoka jakość wykonania



minimalizm

3.





Pawilon handlowy Seria ZEZ L

Sklep firmowy



powierzchnia zabudowy:

164 m²



typ projektu:

Pawilony i kontenery handlowe



materiał elewacyjny:

elewacje drewniane



liczba modułów:

9 modułów



klient:

Firma handlowa



lokalizacja:

Wypędy

Pawilon handlowy Seria ZEZ PRO

Sklep firmowy STIHL



powierzchnia zabudowy:

135 m² + 170 m² rozbudowa



typ projektu:

Pawilony i kontenery usługowe



materiał elewacyjny:

elewacje drewniane, equitone,
płyty cementowo-drzazgowe



liczba modułów:

10 modułów



klient:

STIHL



lokalizacja:

Gniezno





Pawilon handlowy Seria ZEZ PRO

Żabka, MOP Autostrada A2



powierzchnia zabudowy:

144 m²



typ projektu:

Pawilony i kontenery handlowe



materiał elewacyjny:

kasetony elewacyjne, szkło i ozdobne elementy stalowe, lamele pionowe



liczba modułów:

8 modułów



klient:

Żabka Polska



lokalizacja:

Gnilec i Sosna, Polska

Pawilon handlowy Seria ZEZ

Żabka Nano, sklep samoobsługowy

-  **powierzchnia zabudowy:**
48 m²
-  **typ projektu:**
Pawilony i kontenery handlowe
-  **materiał elewacyjny:**
kasetony elewacyjne, szkło i ozdobne elementy stalowe perforowane



-  **liczba modułów:**
2 moduły
-  **klient:**
Żabka Polska
-  **lokalizacja:**
Warszawa, Chorzów, Tychy, Radzymin, Poznań





Pawilon handlowy Seria ZEZ

Żabka zielona z natury



powierzchnia zabudowy:

90 m²



typ projektu:

Pawilony i kontenery handlowe



materiał elewacyjny:

kasetony elewacyjne



liczba modułów:

5 modułów



klient:

Żabka Polska



lokalizacja:

Warszawa

Stoisko handlowe Seria PIKO

Żabka Nano, sklep samoobsługowy

-  **powierzchnia zabudowy:**
12 m²
-  **typ projektu:**
Pawilony i kontenery handlowe
-  **materiał elewacyjny:**
szkło, panele perforowane



-  **liczba modułów:**
1 moduł
-  **klient:**
Żabka Polska
-  **lokalizacja:**
Wrocław, Katowice, Łódź





Pawilon handlowy Seria ZEZ PRO

Pawilon Linea 2 - wizualizacja



powierzchnia zabudowy:

252 m²



typ projektu:

Pawilony i kontenery biurowe i handlowe



materiał elewacyjny:

szkło, płyty włókno - cementowe, drewno elewacyjne



liczba modułów:

14 modułów

Pawilon handlowy Seria ZEZ PRO

Pawilon Linea 1- wizualizacja



powierzchnia zabudowy:

288 m²



typ projektu:

Pawilony i kontenery biurowe



materiał elewacyjny:

szkło i ozdobne elementy stalowe,
płyty włókno - cementowe



liczba modułów:

16 modułów





Pawilon handlowy Seria ZEZ PRO

Salon firmowy



powierzchnia zabudowy:

122 m²



typ projektu:

Pawilony i kontenery handlowe



materiał elewacyjny:

panele Alucobond



liczba modułów:

6 modułów



klient:

Salon firmowy

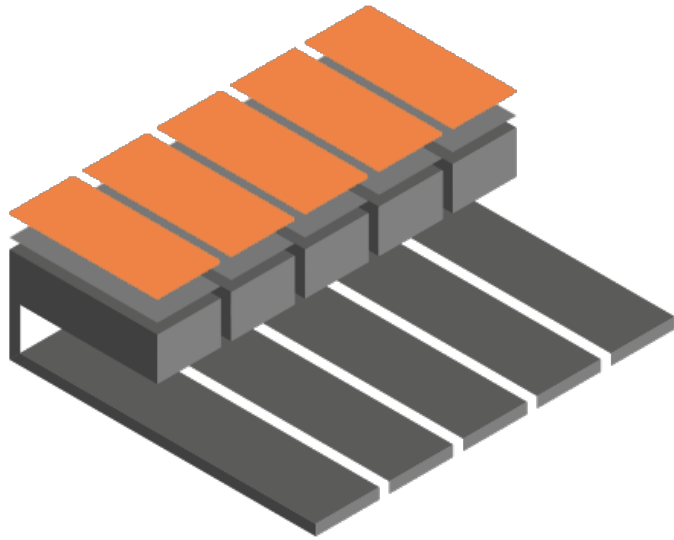


lokalizacja:

Grudziądz

Pawilony - branża automotive

wyróżniający się design



model modułowego pawilonu
automotive



niepowtarzalność



wysoka jakość



nowoczesność



ergonomia



funkcjonalność

4.





Pawilon usługowy Seria ZEZ PRO

Racing Logistic

-  **powierzchnia zabudowy:**
108 m²
-  **typ projektu:**
Pawilony i kontenery usługowe
-  **materiał elewacyjny:**
kasetony stalowe



-  **liczba modułów:**
5 modułów
-  **klient:**
Racing Logistic
-  **lokalizacja:**
Ługwałd

Pawilon usługowy Seria ZEZ PRO L

Salon Audi, Lellek Group

-  **powierzchnia zabudowy:**
162 m²
-  **typ projektu:**
Pawilony i kontenery usługowe
-  **materiał elewacyjny:**
kasetony stalowe



-  **liczba modułów:**
9 modułów
-  **klient:**
Lellek Group
-  **lokalizacja:**
Katowice





Pawilon handlowy Seria ZEZ PRO

Salon wystawowy



powierzchnia zabudowy:
231 m²



typ projektu:
Pawilony i kontenery handlowe



materiał elewacyjny:
kasetony stalowe, płyty włókno-cementowe



liczba modułów:
13 modułów



klient:
Firma handlowo-usługowa



lokalizacja:
Szczecin

Pawilon wystawowy Seria ZEZ

Automotive - wizualizacje



powierzchnia zabudowy:
126 m²



typ projektu:
Pawilony i kontenery usługowe



materiał elewacyjny:
płyty włókno - cementowe

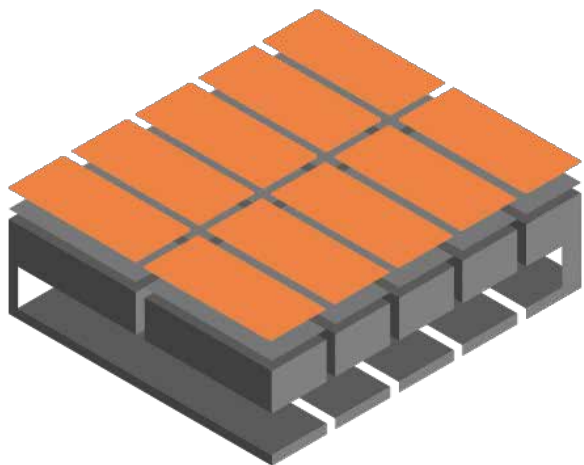


liczba modułów:
7 modułów



Pawilony - branża medyczna

budynki o szerokim zastosowaniu



model modułowego pawilonu
medycznego



szybka realizacja



wysoka technologia



nowoczesna elewacja



przestrzenny układ budynku



projekt dopasowany do klienta

5.



Pawilon usługowy Seria ZEZ PRO

Gabinet dentystyczny

-  **powierzchnia zabudowy:**
200 m²
-  **typ projektu:**
Pawilony i kontenery usługowe
-  **materiał elewacyjny:**
płyty włókno - cementowe, kasetony stalowe



-  **liczba modułów:**
11 modułów
-  **klient:**
Gabinet dentystyczny
-  **lokalizacja:**
Katowice



Technologia

Konstrukcja modułowa szyta na miarę

Pawilony biurowe czy domy modułowe tworzone są na bazie modułów stalowych o standardowej wielkości 6 x 3 m (lub indywidualnie uzgodnionych wymiarach). Są one ze sobą wielokrotnie łączone, aż do uzyskania oczekiwanej powierzchni zabudowy. To daje nieograniczone możliwości dopasowania wielkości inwestycji do bieżących potrzeb. W dowolnym momencie budynek modułowy można rozbudować, bądź ponownie aranżować, odpowiadając na zmieniające się oczekiwania inwestycyjne.



Projekt stalowych modułów, jest każdorazowo wykonywany indywidualnie i spełnia wszystkie, obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego. Zarówno konstrukcja modułów, jak i elewacja z pewnością wytrzymają próbę czasu oraz to, do czego budownictwo modułowe zostało stworzone – częste podróże.

Ściany i dachy

Oszczędne obiekty i domy modułowe

Rodzaj i grubość płyt warstwowych dobiera się indywidualnie w zależności od wymagań izolacyjnych oraz przeciwpożarowych inwestycji. Korzystając z najlepszych jakościowo płyt warstwowych, ściany i dachy, które docieplają nasze pawilony, uzyskują współczynniki przenikania ciepła U na poziomie od 0,22 do 0,11.

Dach dodatkowo może zostać również zabezpieczony membraną EPDM lub PCV charakteryzującą się wysoką szczelnością oraz odpornością na działanie czynników atmosferycznych i mechanicznych.



Elewacje

Wyróżnij się modną elewacją

Dzięki zastosowaniu nowoczesnych systemów elewacyjnych możemy spersonalizować każdy projekt – pawilon handlowy, biuro, czy dom modułowy. Wzbogacone o niepowtarzalne walory estetyczne oraz odwagę w łączeniu różnych materiałów, nasze projekty wpisują się w zaawansowaną myśl architektoniczną, krajobraz oraz oczekiwania Klienta. Domy modułowe mogą wreszcie zerwać z monotonią i dobrze znanym już designem, a pawilony usługowe mają szansę na przyciągnięcie swoim wyglądem nowych klientów.

Materiały elewacyjne:

Płyty włókno-cementowe – Equitone, Scalamid, Cembrit

Kasetony elewacyjne

Panele perforowane

Elewacje drewniane

Elewacje z siatki cięto-ciągnionej

Panele HPL

Panele żaluzyjne

Ozdobne panele faliste i trapezowe

Deski elewacyjne

Panele Alucobond

Blacha na rąbek



Wykończenie wnętrza

Moduły urządzone „pod klucz”

Nasza oferta to przede wszystkim nowoczesne moduły i pawilony, które stanowią ciekawą alternatywę dla tradycyjnych technik budowlanych. Zakładają pełną dowolność aranżacyjną w kwestii wnętrza – budownictwo modułowe nie jest bowiem taśmociągami identycznych produktów, wypuszczanych na rynek.

Urządzenie i wyposażenie pawilonu może zostać wykonane w zakresie własnym lub wchodzić w kompleksowy zakres prac zlecony naszej firmie. Standard wykończenia uzależniony jest od wizji i potrzeb inwestora.



Projektowanie

Zaprojektuj - wybuduj!

Podczas realizacji projektów podejmujemy współpracę jedynie ze sprawdzonymi dostawcami, którzy dzielą nasze wartości. Dostarczane przez nich certyfikowane materiały pozwalają na długie i komfortowe użytkowanie stworzonej przestrzeni – niezależnie od jej lokalizacji oraz częstotliwości przeniesień, rama modułu pozostanie w nienaruszonym stanie. Kontener biurowy czy pawilon handlowy znieśie podróż na dziesiątki tysięcy kilometrów i nadal będzie w pełni sprawny, oferując również niezmiennie walory reprezentacyjne.

Nasze obiekty projektujemy wraz z młodym kreatywnym zespołem konstruktorów i architektów.

Realizujemy projekty pod pozwolenie na budowę w oparciu o najnowsze normy. Nasz cel to zaprojektuj i wybuduj.



Transport

Indywidualny transport na teren inwestycji



Inwestor nie musi martwić się o napięte terminy, bowiem nasze obiekty modułowe przyjeżdżają na miejsce już w ciągu **14-18 tygodni** od zamówienia.

Domy modułowe można przewozić w całości lub podzielone na moduły.

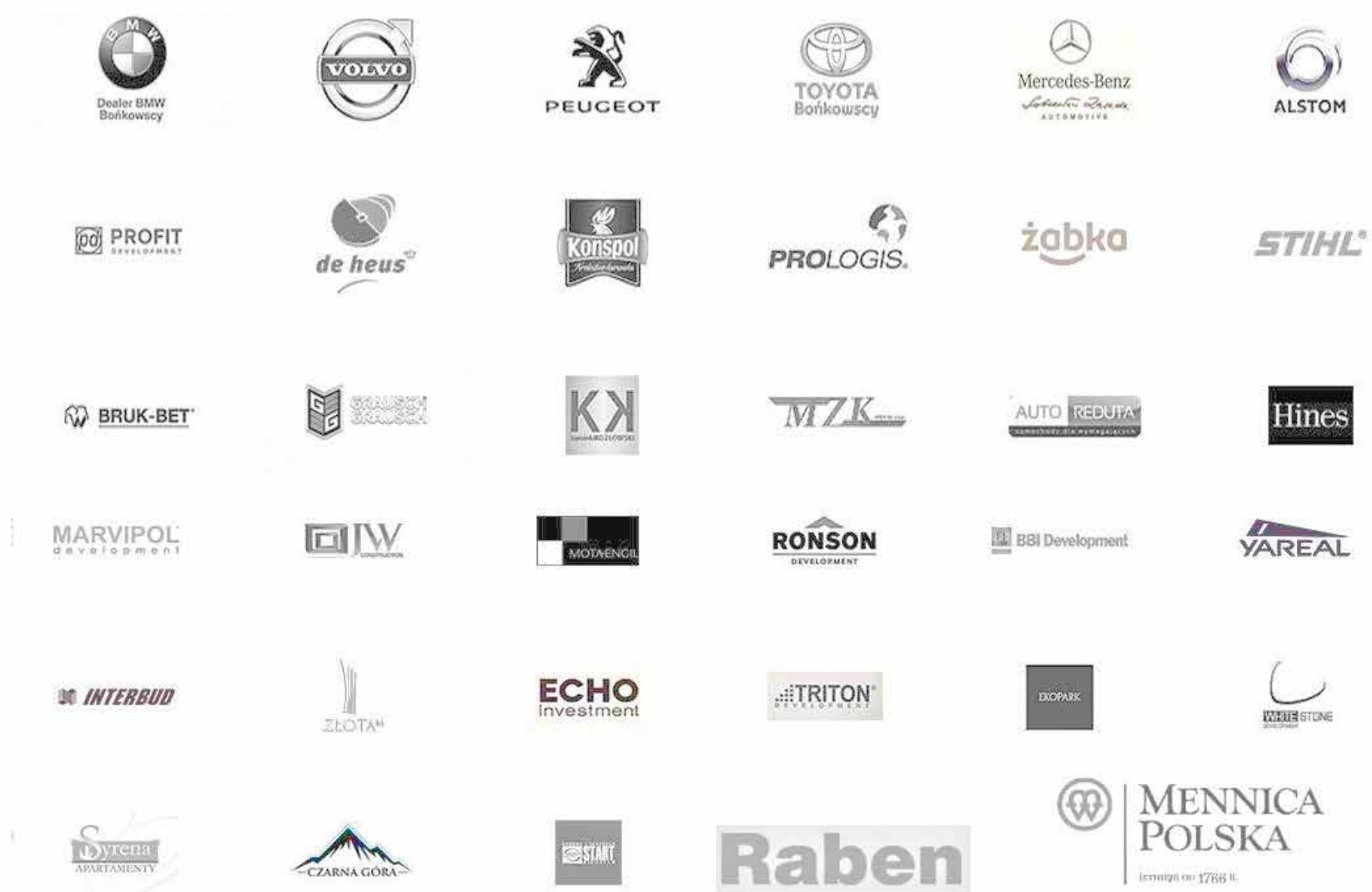
Wyprodukowane moduły transportowane są na miejsce budowy, gdzie składane są w gotowe budynki.

Ze względu na niestandardowe wymiary **obiektów i domów modułowych** klasyfikowane są zazwyczaj jako ładunki ponadgabarytowe.

Odpowiednio zabezpieczone moduły dostarczamy na teren całej **Polski i Europy**.



Zaufali nam



M&W Construction Group Sp z o. o
ul. Fabryczna 9, 64-610 Rogoźno

Dział handlowy

+48-662-052-635

+48-664-969-035

Dział techniczny

+48-698-531-527

+48-664-969-032

biuro@mwconstruction.group

zarzad@mwconstruction.group



